



María Concepción Medina Achirica  
Notaria  
Avenida del Mar  
Edificio "Assido"; local 7-8-b  
MEDINA SIDONIA (Cádiz)  
Telf.: 956 410 197  
Telefax: 956 410 586  
Email: [cmedina@notariademedina.com](mailto:cmedina@notariademedina.com)

ENTRADA	Registro General Ayuntamiento de Medina Sidonia	
	Registro Electrónico Común	
	26/02/2025	2025001937E
	Registro Electrónico Común	Hora 08:21

Medina Sidonia a 25 de febrero de 2025

**Sr. Alcalde del Excmo. Ayuntamiento de MEDINA SIDONIA.-**

Por el presente le envío a VS. Edicto comunicando al público la tramitación del Acta a que se refiere, para su exposición en el tablón de anuncios de ese Ayuntamiento durante un mes, rogándole dé las órdenes oportunas para que así se haga y transcurrido el plazo mencionado me sea devuelto con expresión de haberse cumplido dicho trámite.

La Notaria





## EDICTO

DOÑA MARIA CONCEPCION MEDINA ACHIRICA, Notaria del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en MEDINA SIDONIA

Hago saber: Que en esta Notaria se tramita expediente para la reanudación del tracto sucesivo interrumpido de la finca que seguidamente se describe, lo que se pretende acreditar de conformidad con el artículo 208 en relación con el art. 203, ambos de la ley Hipotecaria, a instancias de doña María del Rosario Flores Reyes y doña Ana María Flores Reyes.

La finca que se pretende reanudar el tracto interrumpido tiene la siguiente descripción:

**URBANA.**- Una tienda accesoria con alcoba y puerta a la Calle de Tahivilla, y el servicio común correspondiente en la casa. Linda toda ella por la derecha entrando con la de Doña Manuela Ramos, viuda de Antonio Marmolejo, por la izquierda hace esquina a la calle de Tahivilla, y por la espalda da a la casa de Don José Jiménez Pérez.

Código Registral Único: 11007000184354.

Inscripción.- Pendiente de ella, citándose para su búsqueda: Registro de la Propiedad de Medina Sidonia al tomo 570, libro 301, folio 27, finca 3.311 de Medina Sidonia, inscripción 4ª.

Referencia catastral: Número 7595821TF3379N0002IP.

Lo que pongo en general conocimiento, en cumplimiento de lo dispuesto en los arts. 208 en relación con el 203 de la Ley Hipotecaria, a los efectos de que cualquier interesado pueda comparecer en el expediente y hacer valer sus derechos, **y en particular a la última titular registral doña Juana Ramona Quirós Estudillo y a todos sus causahabientes y a todos sus causahabientes.**

Durante el plazo de un mes, a partir de la publicación del presente edicto, podrán los interesados comparecer en mi Notaría, sita en Medina Sidonia (Cádiz), Avenida del Mar, Centro Comercial "Assido" Local comercial 7-8-B, en hora de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

Medina Sidonia a veinticinco de febrero de dos mil veinticinco.